

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:  
Московская обл., Щелковский район, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, дом № 100  
в форме **заочного голосования**

«07» апреля 2017 г.

Место проведения: Московская обл., Щелковский р-н, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 100

Форма проведения общего собрания – заочная.

Собрание состоялось в период с 27 марта 2017 года по 31 марта 2017 года

Срок окончания приема оформленных решений собственников 31 марта 2017 года

Место подсчета голосов: Московская обл., Щелковский р-н, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 1а,  
помещение ООО «Эксплстройсервис»

Инициаторы проведения собрания:

1. КОРОТЫГИНА АНГЕЛИНА ПЕТРОВНА – кв. 47 ;
2. РОМИН АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ – кв. 35 ;
3. ХИЖИН ВЯЧЕСЛАВ ВЕНЕДИКТОВИЧ – кв. 20 .

S общая многоквартирного дома – 3191,6 м<sup>2</sup>,

S приватизированных квартир – 2210,0 м<sup>2</sup>,

S государственных и муниципальных квартир – 981,6 м<sup>2</sup>,

Всего квартир в многоквартирном доме – 63 ,

Всего приватизированных квартир – 42 ,

Всего собственников – 65 .

Собрание проводилось в соответствии с Жилищным кодексом РФ, с письменным уведомлением собственников о заочном голосовании и вручении им бюллетеней для заочного голосования

В собрании по заочной форме приняло участие: 55 собственников, обладающих условных голосов, 1920,2 .

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Определение способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации - ООО «Эксплстройсервис».
4. Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний и способа оповещения собственников о решениях, принятых на общих собраниях – путем размещения уведомлений и информации на информационных стендах.
5. Определение места хранения документации общих собраний собственников (извещений, сообщений, протоколов, бюллетеней, иных документов) – в помещении управляющей компании ООО «Эксплстройсервис» по адресу: Щелковский район, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 1а,

**1. Голосование по 1 вопросу:** Утверждение состава счетной комиссии.

В голосовании приняло участие:

55 собственника, обладающих 1920,2 условных голосов.  
«за»-1920,2 = 60,16% , «против» - — -%, «воздержался» - — -%.

Решение:

Утвердить состав счетной комиссии

**2. Голосование по 2 вопросу:** Определение способа управления многоквартирным домом.

В голосовании приняло участие:

55 собственника, обладающих 1920,2 условных голосов.  
«за»-1920,2 = 60,16% , «против» - — -%, «воздержался» - — -%.

Решение:

Собственниками МКД выбран способ управления —  
управление управляющей организацией

**3. Голосование по 3 вопросу:** Выбор управляющей компании - ООО «Эксплстройсервис».

В голосовании приняло участие:

55 собственника, обладающих 1920,2 условных голосов.  
«за»- 1920,2 = 60,16% , «против» - — - %, «воздержался» - — - %.

Решение:

Собственниками МКД выбрана управляющая  
организация — ООО «Эксплстройсервис»

**4. Голосование по 4 вопросу:** Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний и способа оповещения собственников о решениях, принятых на общих собраниях – путем размещения уведомлений и информации на информационных стендах.

В голосовании приняло участие:

55 собственника, обладающих 1920,2 условных голосов.  
«за»- 1920,2 = 60,16% , «против» - — - %, «воздержался» - — - %.

Решение:

Определить способ оповещения — размещение  
уведомлений и информации на информационных стендах

**5. Голосование по 5 вопросу:** Определение места хранения документации общих собраний собственников (извещений, сообщений, протоколов, бюллетеней, иных документов) – в помещении управляющей компании ООО «Эксплстройсервис» по адресу: Щелковский район, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 1а.

В голосовании приняло участие:

55 собственника, обладающих 1920,2 условных голосов.  
«за»- 1920,2 = 60,16% , «против» - — - %, «воздержался» - — - %.

Решение:

Определить место для хранения документации общих  
собраний собственников — помещении управляющей организации  
ООО «Эксплстройсервис» по адресу МО Щелковский р-н, г.п. Загорянский  
ул. Ватутина д. 1а

Председатель счетной комиссии:

А.И.С.  
(подпись)

Коротышова А.Ф.  
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

С.И.С.  
(подпись)

Ромашин А.И.  
(расшифровка подписи)

Д.И.С.  
(подпись)

Климов В.В.  
(расшифровка подписи)