

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:
Московская обл., Щелковский район, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, дом № 101
в форме **заочного голосования**

«07» апреля 2017 г.

Место проведения: Московская обл., Щелковский р-н, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 101

Форма проведения общего собрания – заочная.

Собрание состоялось в период с 27 марта 2017 года по 31 марта 2017 года

Срок окончания приема оформленных решений собственников 31 марта 2017 года

Место подсчета голосов: Московская обл., Щелковский р-н, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 1а,
помещение ООО «Эксплстройсервис»

Инициаторы проведения собрания:

1. Бурова Наталья Владимировна - кв. 4 ;
2. Муравлева Оксана Павловна - кв. 39 ;
3. Бонотова Нина Анатольевна - кв. 22 .

S общая многоквартирного дома – 4185,0 м²,
S приватизированных квартир – 2622,1 м²,
S государственных и муниципальных квартир – 1562,9 м²,
Всего квартир в многоквартирном доме – 70,
Всего приватизированных квартир – 44,
Всего собственников – 85.

Собрание проводилось в соответствии с Жилищным кодексом РФ, с письменным уведомлением собственников о заочном голосовании и вручении им бюллетеней для заочного голосования

В собрании по заочной форме приняло участие: 79 собственников, обладающих условных голосов, 2415,6.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Определение способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации - ООО «Эксплстройсервис».
4. Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний и способа оповещения собственников о решениях, принятых на общих собраниях – путем размещения уведомлений и информации на информационных стендах.
5. Определение места хранения документации общих собраний собственников (извещений, сообщений, протоколов, бюллетеней, иных документов) – в помещении управляющей компании ООО «Эксплстройсервис» по адресу: Щелковский район, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 1а,

1. Голосование по 1 вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

В голосовании приняло участие:

79 собственника, обладающих 2415,6 условных голосов.
«за»- 2365,7=56,53%, «против» - — -%, «воздержался» 49,9 = 1,19 -%.

Решение:

Утвердить состав счетной комиссии

2. Голосование по 2 вопросу: Определение способа управления многоквартирным домом.

В голосовании приняло участие:

79 собственника, обладающих 2415,6 условных голосов.
«за»- 2415,6=57,72%, «против» - — -%, «воздержался» - — -%.

Решение: Собственниками МКФ выбран способ управления —
управление управляющей организацией

3. Голосование по 3 вопросу: Выбор управляющей компании - ООО «Эксплстройсервис».

В голосовании приняло участие:

79 собственника, обладающих 2415,6 условных голосов.
«за»- 2365,7=56,53%, «против» - 49,9=1,19 -%, «воздержался» - — -%.

Решение: Собственниками МКФ выбрана управляющая
организация — ООО «Эксплстройсервис»

4. Голосование по 4 вопросу: Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний и способа оповещения собственников о решениях, принятых на общих собраниях — путем размещения уведомлений и информации на информационных стендах.

В голосовании приняло участие:

79 собственника, обладающих 2415,6 условных голосов.
«за»- 2365,7=56,53%, «против» - 49,9=1,19 -%, «воздержался» - — -%.

Решение: Определить способ оповещения — размещение
уведомлений и информации на информационных стендах

5. Голосование по 5 вопросу: Определение места хранения документации общих собраний собственников (извещений, сообщений, протоколов, бюллетеней, иных документов) — в помещении управляющей компании ООО «Эксплстройсервис» по адресу: Щелковский район, г.п. Загорянский, ул. Ватутина, д. 1а.

В голосовании приняло участие:

79 собственника, обладающих 2415,6 условных голосов.
«за»- 2365,7=56,53%, «против» - 49,9=1,19 -%, «воздержался» - — -%.

Решение: Определить место для хранения документации общих собраний собственников — помещение управляющей организации ООО «Эксплстройсервис» по адресу МО Щелковский р-н, г.п. Загорянский ул. Ватутина д.1а

Председатель счетной комиссии:

Бул
(подпись)

Бугрова Н. В.
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

Оу
(подпись)

Муравлева О. И.
(расшифровка подписи)

Ал
(подпись)

Басогова Н. А.
(расшифровка подписи)